



Appartement Issy Les Moulineaux 4 pièce(s) 74 m2

Issy-les-Moulineaux 92130

**Guy HOQUET ISSY LES
MOULINEAUX**

14 Rue du Général Leclerc
92130 Issy-les-Moulineaux

0146381838

Appartement Issy Les Moulineaux 4 pièce(s) 74 m2

Guy Hoquet vous propose, avenue du Général de Gaulle, dans une résidence récente et sécurisée datant de 2001, en rez-de-jardin, cet appartement meublé de 74 m².

Il se compose ainsi : entrée avec rangements, séjour avec cuisine ouverte donnant sur jardin / terrasse, 3 chambres donnant également sur terrasses, salle de bains, et WC séparé.

Cave et parking en sous-sol.

Chauffage et eau chaude individuels électriques.

Disponible immédiatement.

Arrêt de bus à proximité (394) et métro (ligne 12) à 10 minutes à pieds.

73.59 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Oui
Dépôt de garantie	4080
Provision sur charges	160
Conso Energ	169 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Année construction	2002
Salle(s) de bains	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1230€ et 1720€ au 01/01/2026

Photos du bien





