



Superbe appartement 3 pièces avec terrasse exceptionnelle à Issy-les-Moulineaux

ISSY LES MOULINEAUX 92130

650 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ISSY LES
MOULINEAUX**

14 Rue du Général Leclerc
92130 Issy-les-Moulineaux

0146381838

Superbe appartement 3 pièces avec terrasse exceptionnelle à Issy-les-Moulineaux

Dernier étage, terrasse et toit terrasse pour cet appartement de 3 pièces principales, au calme, en parfait état et niché dans une résidence intimiste très récente et de très bon standing.

Sa situation idéale, caractérisée par sa proximité immédiate des commerces, crèches, écoles, parcs et transports, garantie un mode de vie tout à pieds., Un box, si vous étiez véhiculés, complète cette offre.

Prix : 650 000 €. Contactez Guy Hoquet ISSY LES MOULINEAUX pour organiser une visite.

64.66 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

3

Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	3 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	2 min
Provision sur charges	280 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	22
Charges annuelles (ALUR)	3325 €
Année construction	2019
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Excellent
Nombre de terrasse	2

Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Date ERP	2025-12-19 13:36:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	108 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



