GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à ISSY LES MOULINEAUX 92130

Appartement Issy Les Moulineaux 3 pièces - 3 minutes métro Ligne 12

ISSY LES MOULINEAUX 92130

374 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ISSY LES MOULINEAUX

14 Rue du Général Leclerc
92130 Issy-les-Moulineaux

0146381838

Appartement Issy Les Moulineaux 3 pièces - 3 minutes métro Ligne 12

Calme absolu, dernier étage et seul appartement sur le palier, nous vous présentons cet appartement de 3 pièces principales en triple exposition, sur jardin, et ainsi composé : entrée, séjour, cuisine séparée aménagée, deux chambres, salle d'eau et toilette séparé.
Il est à noter que ce bien est à rénover.
Idéalement situé, à 3 minutes du métro et de toutes les commodités, vous profiterez d'un réel mode de vie tout à pieds.
Chauffage et eau individuels électriques.
Faibles charges.
Cave. Digicode.

45.41 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	2 min
Accès RER	10 min
Accès tramway	10 min
Accès Ecole	5 min
Provision sur charges	113 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	52
Charges annuelles (ALUR)	1340 €
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-07-06 07:52:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	526 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY HOQUET

GUY HOQUET

GUY HOQUET

GUY HOQUET

GUY HOQUET

GUY HOQUET

GUY HOQUET

GUY HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET