



Appartement Issy Les Moulineaux 2 pièce(s) 40.72 m2

Issy-les-Moulineaux 92130

Guy HOQUET ISSY LES MOULINEAUX

14 Rue du Général Leclerc
92130 Issy-les-Moulineaux

0146381838

Appartement Issy Les Moulineaux 2 pièce(s) 40.72 m2

Guy Hoquet vous propose dans le quartier "Issy Coeur de Ville" cet appartement deux pièces MEUBLE de 40,72 m² situé au 7ème et dernier étage.

Il se compose d'un séjour avec cuisine aménagée (équipée d'un lave-vaisselle, d'un réfrigérateur / congélateur, d'un four, de plaques de cuisson et d'une hotte), d'une chambre, d'une salle d'eau avec WC. Place de parking en sous-sol.

Le chauffage est collectif, la résidence est équipée de deux ascenseurs.

PRESTATION DE QUALITE : - Cuisine aménagée haut de gamme - Plancher chauffant et rafraichissant, - Salle d'eau équipée : sèche serviette, meuble vasque avec miroir, lave-linge - Parquet en chêne massif dans la pièce de vie et la chambre, - Système Domotique (modes Absence et Présence) qui contrôle l'éclairage, les volets roulants électriques et ajuste la température de consigne.

40.72 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Oui
Dépôt de garantie	2920
Provision sur charges	130
Conso Energ	93 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	7
Dernier étage	Oui
Nombre étages	7
Neuf - Ancien	Récent
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au sol
Année construction	2022
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 369€ et 364€ au 01/01/2021

Photos du bien



