



## Fort d'Issy - Gare de Clamart

ISSY LES MOULINEAUX 92130

**1 772 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 219.08 € /

mois Dépôt de garantie : 1553.41 €

Honoraires charges locataires: 906.15 €

TTC

dont honoraires d'état des lieux: 181.23 €

TTC.

Fort d'Issy - Gare de Clamart - Dans résidence de standing, aux prestations de haute qualité (domotique, fibre optique, géothermie...), appartement de 3 pièces comprenant entrée avec placard, séjour avec balcon, cuisine ouverte, 2 chambres avec placards, salle de bains, wc séparé.

Possibilité de louer un emplacement de stationnement en plus.

Chauffage collectif.

Libre à compter du 13 juillet.

Guy HOQUET ISSY LES  
MOULINEAUX

14 Rue du Général Leclerc

92130 Issy-les-Moulineaux

0146381838

## Fort d'Issy - Gare de Clamart

Fort d'Issy - Gare de Clamart - Dans résidence de standing, aux prestations de haute qualité (domotique, fibre optique, géothermie...), appartement de 3 pièces comprenant entrée avec placard, séjour avec balcon, cuisine ouverte, 2 chambres avec placards, salle de bains, wc séparé.

Possibilité de louer un emplacement de stationnement en plus.

Chauffage collectif.

Libre à compter du 13 juillet.

60.41 m²

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

6

Provision sur charges

219.08 €

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Dépôt de garantie      | 1553.41 €           |
| Bien en copropriété    | Oui                 |
| Année construction     | 2013                |
| Fenêtres               | Double Vitrage      |
| Assainissement         | Sans                |
| Salle(s) de bains      | 1                   |
| WC                     | 1                   |
| Meublé                 | Non                 |
| Type Chauffage         | Collectif           |
| Eau chaude             | Collective          |
| Digicode               | Oui                 |
| Gardien                | Non                 |
| Date ERP               | 2024-06-12 03:53:07 |
| Diagnostic Energétique | Oui                 |
| Conso Energ            | 90 kWh/m2 par an    |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 350€ et 530€ au 01/01/2021

## Photos du bien



